DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-489-2022	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	26-10-2023	**Periodo Informe**	19-05-2023 - 17-06-2023
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Pivijay	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	33	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	**Apoyo técnico**	Jhon Faber Romero Roncancio	**Apoyo Jurídico**	Diana Marcela López López	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO PLACITAS), el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

Alcance del Contrato

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO PLACITAS

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ-100050735	$ 230.709.614	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050735	$ 576.774.035	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100050735	$ 230.709.614	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050735	$ 576.774.035	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	23-02-2022	**Fecha acta de inicio**	23-02-2022	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	30-08-2023

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	23-02-2022	10-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	10-03-2022	30-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	31-03-2022	20-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	21-04-2022	03-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	04-05-2022	04-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	01-04-2022	29-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	06-08-2022	02-09-2022	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-04-2022	10-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	11-05-2022	21-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	24-05-2022	13-06-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	11-08-2022	24-11-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	25-11-2022	13-03-2023	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	14-03-2023	12-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	14-03-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	14-03-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	13-04-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	13-04-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	14-05-2023	01-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	14-05-2023	01-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	14-05-2023	01-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	14-03-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	14-03-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	13-04-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	13-04-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	04-05-2023	23-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	24-05-2023	19-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	24-05-2023	19-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	04-06-2023	02-07-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	20-06-2023	06-07-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	03-07-2023	20-07-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	13-03-2023	28-03-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	24-07-2023	05-08-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	21-07-2023	30-08-2023	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	26-07-2023	10-08-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	26-07-2023	10-08-2023	%2,54	%0

Fecha de terminación del contrato	22-02-2042	**Fecha para liquidación contrato**	21-08-2042	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	2	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-489-2022-01	26-04-2022	Se modifique el Anexo 1. Proyecto en el sentido de aclarar el Municipio / Departamento de ejecución y el valor por usuario del mismo y se modifique la CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA ? LUGAR DE EJECUCIÓN del Contrato
GGC-489-2022-02	18-11-2022	Se modifica el Anexo No.2 del contrato, correspondiente al Cronograma.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%22,21	**Retraso contrato**	%77,79
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%5	**Retraso obra**	%95

Ultimo informe Constratista	19-05-2023 - 17-06-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Por mutuo acuerdo entre Air-e y el contratista de obra “Consorcio Normalización R.E” se realizó la liquidación anticipada del contrato CRE02042022 y se solicita al contratista que entregue la documentación respectiva en lo referente a todos los temas legales del personal contratado inicialmente y se espera cumpla con lo solicitado para dar por finalizado todo lo relacionado contractualmente. A raíz de lo anterior no se logró un mayor avance en el desarrollo de las actividades 2, 3 y 4 por lo que la interventoría aprueba la petición de suspensión no mayor a cuatro (4) meses del contrato por parte del Operador de Red al Ministerio de Minas y Energía para proyectos que se encuentran en liquidación a aún no han sido adjudicados.	**Acciones a realizar – último informe**	Al haberse liquidado el contrato de obra y estando en trámite la suspensión del contrato ante el Ministerio de Minas y Energía, el operador de red deberá proceder a publicar una nueva convocatoria donde se presenten los interesados en la ejecución de obra y de esta forma normalizar el desarrollo del proyecto en aras de poder cumplir con la respectiva construcción del mismo. Todo esto con el fin de aprovechar la suspensión tramitada por un período no mayor a cuatro (4) meses.

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%50	**Valor Total del Contrato**	$ 1.153.548.072	**Valor Total Pagado**	$ 576.774.035

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
29-04-2022	1	Primer desembolso a titulo de pago anticipado, recursos vigencia 2022	$ 576.774.035	Pagado
16-06-2022	2	Segundo desembolso, recursos vigencia 2022	$ 115.354.807	Grabado
29-07-2022	3	Tercer desembolso, recursos vigencia 2022	$ 230.709.614	Grabado
22-09-2022	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 115.354.807	Grabado
20-10-2022	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 57.677.403	Grabado
02-12-2022	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 57.677.406	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Debido a la liquidación del contrato de obra, es indispensable que el operador de red mediante la publicación de pliegos próxima a realizarse sea posible la selección de un nuevo contratista y en la medida de lo posible dar inicio a la ejecución de obra, pues de lo contrario se repetirán los atrasos que no permiten cumplir con el objeto del contrato. Se debe aprovechar de la mejor forma el tiempo tramitado de suspensión que no supera los cuatro (4) meses.	19-06-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se hace indispensable que el operador de red debido a la liquidación anticipada del contrato, proceda a la mayor brevedad a convocar nuevamente mediante licitación pública a los interesados en la ejecución de obra y también a la vez aprovechar el tiempo de suspensión que se solicita al Ministerio de Minas y Energía.	29-05-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con la intención del contratista de obra de solicitar la terminación anticipada del contrato de obra que tiene con el operador de red, es indispensable proceder con celeridad y dado el caso buscar otro contratista que ejecute la obra con la selección del mismo a través de la respectiva licitación pública. Se considera que sí siguen corriendo los tiempos y no se ejecuta obra, lo más aconsejable sería la solicitud de suspensión del contrato entre el Ministerio de Minas y Energía y el Operador de Red.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De no lograrse el desembolso del anticipo por el no cumplimiento del contratista al no presentar los documentos requeridos, esta situación provocará atrasos indeseados que terminarán en solicitudes de ampliación finalización de plazos de actividades. La interventoría debe prorrogar el contrato que tiene actualmente con el operador de red pues se encuentra muy próximo a vencer.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es indispensable el inicio pronto de los trabajos de obra en el sitio, pues esto evita que se requiera solicitar ampliación de plazos en las actividades o dado el caso suspensión del contrato porque el tiempo estipulado no sería suficiente para ejecutar obra.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Con el fin de poder cumplir con los plazos del cronograma de obra, es indispensable que se empiece a tiempo las actividades tales como el replanteo, se tramite el giro del primer anticipo y esencialmente iniciar la ejecución de trabajos.	21-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es posible se presente por parte del contratista de obra la solicitud de reajuste de precios de las actividades contratadas con el operador de red, para lo cual se requerirá que de pronta respuesta a esta solicitud en caso de llegarse a presentarse.	29-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
La adjudicación del contrato requiere que se aceleren los trámites internos entre operador de red y contratista seleccionado, para la legalización del contrato e inicio de actividades propias de obra física pues de lo contrario no se aprovechará debidamente la solicitud de otrosí donde se pedía la ampliación de tiempos en las actividades especialmente de etapa 3. Es de vital importancia cumplir con el cronograma vigente.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**